



Утверждено :
Директор ООО "Ютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Юбилейный, д. 3

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	183 910
	собрано, руб.	149 021
Итого долг населения		34 889
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	90 729
	начислено, руб.	1 743 378
	собрано, руб.	1 632 886
	фактический расход, руб.	1 686 108
	Фонд зарплаты	804 961
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	329 195
	Услуги связи, интернета	21 196
	Аренда помещений и гаража	52 820
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	2 163
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	77 313
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	144 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	7 500
	Аварийно-диспетчерская служба	126 679
	Услуги банка	13 585
	Хоз. товары, инструмент, оборудование	96 979
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	1 415
Долг населения		176 170
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"-"расход")		37 507
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г. (остаток на ремонт)	42 908
	начислено, руб.	271 855
	собрано, руб.	254 625
	фактический расход, руб.	249 740
	Установка подвальных дверей, 3 шт.	51 000
	Установка досок объявления, 4 шт.	9 740
	Установка пластиковых окон в подвальных продухах, монтаж антивандальных решеток, 8 шт.	72 000
	Установка пластиковых окон - 6 шт. (3, 4 подъезд)	117 000
Долг населения		53 672
Остаток на ремонт ("собрано"-"расход")		47 793