



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, ул. Первопроходцев д.8

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	Начислено, руб.	122 476
	Собрано, руб.	132 894
Итого долг населения		-10 418
Текущее содержание жилья: 15,85 руб./м2	Сальдо на 01.01.2022 г.:	14 615
	Начислено, руб.	1 315 285
	Собрано, руб.	1 269 120
	Фактический расход, руб.	1 380 290
	Фонд зарплаты	730 136
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	285 925
	Услуги связи, интернета	18 015
	Аренда помещений и гаража	57 152
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 838
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП "РКЦ р.п. Линево")	76 076
	Аварийно-диспетчерская служба	107 670
	Услуги банка	11 546
	Хоз. товары, инструмент, оборудование	82 426
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	1 203
Долг собственников на текущее содержание на 31.12.2022 г.:		46 164
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход"):		-96 555
Текущий ремонт: 3,00 руб./м2	Сальдо на 01.01.2022 г. (остаток на ремонт):	-126 773
	Начислено, руб.	160 573
	Собрано, руб.	154 937
	Фактический расход, руб.	164 701
	Замена межтамбурных дверей: 1, 2 под. (ИП Петьков)	54 000
	Установка ИТП	110 701
Долг собственников по текущему ремонту на 31.12.2022 г.:		6 202
Остаток на ремонт на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход"):		-136 536