



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, ул. Листвянская д.15

2023 год		
Долг собственников на 01.01.2023 г.:		5 768
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	Начислено, руб.	183 054
	Собрано, руб.	167 291
Долг собственников на 31.12.2023 г.:		21 531
Сальдо на 01.01.2023 г.		-356 260
Долг собственников по текущему содержанию на 01.01.2023 г.:		47 708
Текущее содержание жилья: 19,02 руб./м2	Начислено, руб.	730 766
	Собрано, руб.	715 951
	Фактический расход, руб.	706 479
	Фонд зарплаты	365 981
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	153 537
	Услуги связи, интернета	10 656
	Аренда помещений и гаража	24 987
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 970
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 593
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (дог. с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	36 232
	Аварийно-диспетчерская служба	54 362
	Услуги банка	6 892
	Хоз. товары	42 596
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	674
Долг собственников на текущее содержание на 31.12.2023 г.:		62 523
Итого сальдо на 31.12.2023 г. ("собрано"- "расход"):		-346 788
Сальдо на 01.01.2023 г. (остаток на ремонт):		102 887
Долг собственников по текущему ремонту на 01.01.2023 г.:		14 003
Текущий ремонт: 1,90 руб./м2	Начислено, руб.	73 069
	Собрано, руб.	71 587
	Фактический расход, руб.	0
Долг собственников по текущему ремонту на 31.12.2023 г.:		15 484
Остаток на ремонт на 31.12.2023 г. ("собрано"- "расход"):		174 474