



Утверждено :
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д Каримов

ОТЧЕТ о финансовой деятельности
пр-кт Мира д. 42/2

2024 год		
Долг собственников на 01.01.2024 г.:		-878
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	Начислено, руб.	88 416
	Собрано, руб.	117 346
Долг собственников на 31.12.2024 г.:		-29 808
Сальдо на 01.01.2024 г.		338 755
Долг собственников по текущему содержанию на 01.01.2024 г.:		104 031
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 26,53 руб.: текущее содержание - 25,93 руб./м2 текущий ремонт - 0,60 руб./м2	Начислено, руб.	1 748 279
	Собрано, руб.	1 691 986
	Фактический расход, руб:	1 728 029
	Фонд зарплаты	689 385
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	297 815
	Услуги связи, интернета	7 693
	Аренда помещений и гаража	57 566
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	11 359
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	2 727
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (Дог. с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	78 971
	Аварийно-диспетчерская служба	222 984
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	144 000
	Освидетельствование лифтов (2750 руб/лифт)	8 250
	Обслуживание ОДПУ (Инкомсервис)	24 000
	Услуги банка	13 304
	Материалы, инструменты, оборудование	149 912
	Гос. пошлина, почтовые расходы	781
	Канцтовары	1 437
	Работа с задолженностью (ИП Королев, ООО «РБВ»)	17 846
Долг собственников на текущее содержание на 31.12.2024 г.:		160 324
Итого сальдо на 31.12.2024 г. ("собрано"- "расход"):		302 713
Сальдо на 01.01.2024 г. (остаток на ремонт):		-261 092
Долг собственников по текущему ремонту на 01.01.2024 г.:		10 976
Текущий ремонт - 0,60 руб./м2	Начислено, руб.	40 608
	Собрано, руб.	39 300
	Фактический расход, руб.:	141 600
	Бестраншейная замена выпусков (1-3 под)	104 300
	Ремонт швов 43,5 п.м. (ИП Рихтер)	37 300
Долг собственников по текущему ремонту на 31.12.2024 г.:		12 284
Остаток на ремонт на 31.12.2024 г. ("собрано"- "расход"):		-363 392
Выполнено заявок:		52