



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Мира, д. 34

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	54 229
	собрано, руб.	46 555
Итого долг населения		7 675
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 18,85 руб.: текущее содержание - 15,85 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	-27 216
	начислено, руб.	477 448
	собрано, руб.	463 911
	фактический расход, руб.	524 610
	Фонд зарплаты	270 363
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	110 567
	Услуги связи, интернета	7 119
	Аренда помещений и гаража	17 741
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	726
	Прием платежей (2,5%), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	29 632
	Аварийно-диспетчерская служба	42 548
	Услуги банка	4 563
	Хоз. товары, инструменты, оборудование	32 572
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	475
Долг населения		19 644
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"-"расход")		-87 914
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2022г. (остаток на ремонт)	-323 798
	начислено, руб.	90 334
	собрано, руб.	87 773
	фактический расход, руб.	270 346
	Косметический ремонт 4-ого подъезда	160 096
	Установка почтовых ящиков (4 подъезд)	4 250
	Установка пластиковых окон (4 подъезд)	58 000
	Установка межтамбурных дверей (4 подъезд)	27 000
	Обшивка тамбурной стены утеплителем и евровагонкой	21 000
Долг населения		3 844
Остаток на ремонт ("собрано"-"расход")		-506 371