

Утверждено:

Директор ООО "Уютсервис"

В.Д. Каримов

**Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:  
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Мира, д. 2**



| <b>2022 год</b>                                                                                                                                         |                                                                                              |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ</b>                                                                                          | начислено, руб.                                                                              | 116 485        |
|                                                                                                                                                         | собрано, руб.                                                                                | 92759          |
| <b>Итого долг населения</b>                                                                                                                             |                                                                                              | <b>23725</b>   |
| <b>Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 18,85 руб.:</b><br><b>текущее содержание - 15,85 руб./м2</b><br><b>текущий ремонт - 3,00 руб./м2</b> | <b>сальдо на 01.01.2022 г.</b>                                                               | <b>84558</b>   |
|                                                                                                                                                         | начислено, руб.                                                                              | <b>983445</b>  |
|                                                                                                                                                         | собрано, руб.                                                                                | <b>926276</b>  |
|                                                                                                                                                         | фактический расход, руб.                                                                     | <b>1044154</b> |
|                                                                                                                                                         | Фонд зарплаты                                                                                | 542 428        |
|                                                                                                                                                         | Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)                                                               | 221 831        |
|                                                                                                                                                         | Услуги связи, интернета                                                                      | 14 283         |
|                                                                                                                                                         | Аренда помещений и гаража                                                                    | 35 593         |
|                                                                                                                                                         | Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)                                     | 8303           |
|                                                                                                                                                         | Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ                                 | 1 457          |
|                                                                                                                                                         | Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево») | 59 438         |
|                                                                                                                                                         | Аварийно-диспетчерская служба                                                                | 85 364         |
|                                                                                                                                                         | Услуги банка                                                                                 | 9 154          |
|                                                                                                                                                         | Хоз. товары, инструменты, оборудование                                                       | 65 350         |
|                                                                                                                                                         | Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы                                          | 954            |
| <b>Долг населения</b>                                                                                                                                   |                                                                                              | <b>101 019</b> |
| <b>Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")</b>                                                                                              |                                                                                              | <b>-33320</b>  |
| <b>Текущий ремонт - 3 руб./м2</b>                                                                                                                       | <b>сальдо на 01.01.2021 г.(остаток на ремонт)</b>                                            | <b>156742</b>  |
|                                                                                                                                                         | начислено, руб.                                                                              | <b>186070</b>  |
|                                                                                                                                                         | собрано, руб.                                                                                | <b>175253</b>  |
|                                                                                                                                                         | фактический расход, руб.                                                                     | <b>0</b>       |
| <b>Долг населения</b>                                                                                                                                   |                                                                                              | <b>19 925</b>  |
| <b>Остаток на ремонт ("собрано"- "расход")</b>                                                                                                          |                                                                                              | <b>331995</b>  |