



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Коммунистический, д. 5/5

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	82 846
	собрано, руб.	81 572
Итого долг населения		1 274
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	-194 761
	начислено, руб.	873 073
	собрано, руб.	870 274
	фактический расход, руб.	860 095
	Фонд зарплаты	392 338
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	160 450
	Услуги связи, интернета	10 331
	Аренда помещений и гаража	25 744
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 054
	Прием платежей (2,5%), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	44 553
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	96 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	5 000
	Аварийно-диспетчерская служба	61 743
	Услуги банка	6 621
	Хоз. товары, инструменты, оборудование	47 268
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	690
Долг населения		2 799
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"-"расход")		-184 582
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г. (остаток на ремонт)	-457 217
	начислено, руб.	136 144
	собрано, руб.	135 707
	фактический расход, руб.	13 875
	Ремонт межпанельных швов (18,5 п.м.)	13 875
Долг населения		16 814
Остаток на ремонт ("собрано"-"расход")		-335 385