

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Коммунистический, д. 14

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	149 403
	собрано, руб.	135 652
Итого долг населения		13 751
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	-124 859
	начислено, руб.	1 289 294
	собрано, руб.	1 264 906
	фактический расход, руб.	1 290 435
	Фонд зарплаты	591 105
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	241 737
	Услуги связи, интернета	15 565
	Аренда помещений и гаража	38 787
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 588
	Прием платежей (2,5%), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	66 597
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	144 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб./лифт)	7 500
	Аварийно-диспетчерская служба	93 024
	Услуги банка	9 976
	Хоз. товары	71 214
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	1 039
Долг населения		24 388
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")		-150 388
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г. (остаток на ремонт)	-267 595
	начислено, руб.	201 047
	собрано, руб.	197 244
	фактический расход, руб.	281 228
	Покраска цоколя МКД	77 696
	Установка пластиковых подвальных окон и декоративных, антивандальных решеток, 6 шт.	56 700
	Замена запорной арматуры на стояках отопления в подвальном помещении (100%)	113 832
	Ремонт межпанельных швов (44 п.м.)	33 000
Долг населения		3 803
Остаток на ремонт ("собрано"- "расход")		-351 579