



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Коммунистический, д. 5/2

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	67 815
	собрано, руб	57 559
Итого долг населения		10 256
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	<i>сальдо на 01.01.2022 г.</i>	-19 908
	начислено, руб.	419 621
	собрано, руб.	400 198
	фактический расход, руб.	435 349
	Фонд зарплаты	197 066
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	80 592
	Услуги связи, интернета	5 189
	Аренда помещений и гаража	12 931
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	529
	Прием платежей (2,5%), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	21 812
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	48 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	2 500
	Аварийно-диспетчерская служба	31 013
	Услуги банка	3 326
	Хоз. товары, инструменты, оборудование	23 742
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	346
Долг населения		19 424
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")		-55 060
Текущий ремонт - 3 руб./м2	<i>сальдо на 01.01.2022 г. (остаток на ремонт)</i>	13 640
	начислено, руб.	65 434
	собрано, руб.	62 405
	фактический расход, руб.	0
Долг населения		8 703
Остаток на ремонт ("собрано"- "расход")		76 045