

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
 НСО, Искитимский район, рп. Линево, пр-т Коммунистический, д. 5/6

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	104 525
	собрано, руб	94 864
Итого долг населения		9 661
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,73 руб.: текущее содержание - 19,73 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	-57 429
	начислено, руб.	873 867
	собрано, руб.	863 972
	фактический расход, руб.	960 212
	Фонд зарплаты	398 623
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	163 020
	Услуги связи, интернета	10 496
	Аренда помещений и гаража	26 157
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8 303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 071
	Прием платежей (2,5%), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	44 857
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	96 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	5 000
	Аварийно-диспетчерская служба	62 732
	Услуги банка	6 727
	Хоз. товары, инструменты, оборудование	48 025
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	701
	Лифтовые канаты, 2 комп.	88 500
Долг населения		2 006
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"-"расход")		-153 668
Текущий ремонт-3 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.(остаток на ремонт)	-326 356
	начислено, руб.	132 776
	собрано, руб.	131 273
	фактический расход, руб.	63 900
	Замена канализационной трубы d110 на d160 на выходе из МКД в колодец, 1 шт.	29 400
	Ремонт межпанельных швов (46 п.м.)	34 500
Долг населения		1 503
Остаток на ремонт ("собрано"-"расход")		-258 983