



Утверждено:
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д. Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, б-р Ветеранов войны, д. 7

2024 год		
Долг собственников на 01.01.2024 г.:		3 361
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	Начислено, руб.	97 902
	Собрано, руб.	94 828
Долг собственников на 31.12.2024 г.:		6 436
Сальдо на 01.01.2024 г.		50 202
Долг собственников по текущему содержанию на 01.01.2024 г.:		56 524
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,48 руб.: текущее содержание - 21,88 руб./м2 текущий ремонт - 0,60 руб./м2	Начислено, руб.	1 017 404
	Собрано, руб.	973 277
	Фактический расход, руб.	1 010 702
	Фонд зарплаты	422 694
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	182 604
	Услуги связи, интернета	5 260
	Аренда помещений и гаража	39 362
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	7 767
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 864
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (дог. с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	49 370
	Аварийно-диспетчерская служба	152 470
	Обслуживание ОДПУ (Инкомсервис)	24 000
	Услуги банка	9 097
	Материалы, инструменты, оборудование	102 506
	Гос. пошлина, почтовые расходы	534
	Канцтовары	972
	Работа с задолженностью (ИП Королев, ООО «РБВ»)	12 203
Долг собственников на текущее содержание на 31.12.2024 г.:		100 651
Итого сальдо на 31.12.2024 г. ("собрано"- "расход"):		12 777
Сальдо на 01.01.2024 г. (остаток на ремонт):		7 024
Долг собственников по текущему ремонту на 01.01.2024 г.:		7 824
Текущий ремонт: 0,60 руб./м2	Начислено, руб.	27 909
	Собрано, руб.	26 699
	Фактический расход, руб.	0
Долг собственников по текущему ремонту на 31.12.2024 г.:		9 034
Остаток на ремонт на 31.12.2024 г. ("собрано"- "расход"):		33 723
Выполнено заявок:		39