



Утверждено :
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, 4-й микрорайон, д. 9

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	132 111
	собрано, руб	129653
Итого долг населения		2458
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	44827
	начислено, руб.	1319475
	собрано, руб.	1303082
	фактический расход, руб.	1345688
	Фонд зарплаты	505 815
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	245 491
	Услуги связи, интернета	15 806
	Аренда помещений и гаража	39 389
	Очистка придомовой территории от снега(услуги трактора)	8303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 613
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	67 298
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	144 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	7 500
	Аварийно-диспетчерская служба	94 468
	Услуги банка	10 130
	Хоз. товары, инструмент, оборудование	72 320
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	1 055
	Покупка расходомеров 4 шт. (сч.117181 от 13.12.22 г.), в связи с выходом из строя старых	132 499
Долг населения		39 362
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")		2221
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2021 г. (остаток на ремонт)	-571262
	начислено, руб.	205753
	собрано, руб.	203197
	фактический расход, руб :	0
Долг населения		29 497
Остаток на ремонт("собрано"- "расход")		-368065