



Утверждено :
Директор ООО "Уютсервис"
В.Д Каримов

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
НСО, Искитимский район, рп. Линево, 4-й микрорайон, д. 6

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено, руб.	158 736
	собрано, руб.	157315
Итого долг населения		1421
	сальдо на 01.01.2022 г.	-1273
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	начислено, руб.	1326869
	собрано, руб.	1298144
	фактический расход, руб.	1290846
	Фонд зарплаты	577 385
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	246 199
	Услуги связи, интернета	15 852
	Аренда помещений и гаража	39 503
	Очистка придомовой территории от снега (услуги трактора)	8303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 617
	Прием платежей (2,5 %) , обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (Дог. С МУП «РКЦ р.п. Линево»)	71 999
	Обслуживание лифтов (ООО «НЛСК»)	144 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	7 500
	Аварийно-диспетчерская служба	94 741
	Услуги банка	10 160
	Хоз. товары, инструмент, оборудование	72 529
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	1 058
Долг населения		127 569
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")		6025
Текущий ремонт-3 руб./м2	сальдо на 01.01.2021 г.(остаток на ремонт)	-526204
	начислено, руб.	206906
	собрано, руб.	202427
	фактический расход, руб :	7875
	Ремонт межпанельных швов (10,5 пм)	7875
Долг населения		21 587
Остаток на ремонт ("собрано"- "расход")		-331652