

Годовой отчет о выполнении договора управления по адресу:
 НСО, Искитимский район, рп. Линево, 4-й микрорайон, д. 13

2022 год		
ХВС на СОИ, ГВС на СОИ, стоки на СОИ, эл/энергия на СОИ	начислено , руб.	117 261
	собрано, руб	100688
Итого долг населения		16574
Текущее содержание жилья и текущий ремонт тариф 22,23 руб.: текущее содержание - 19,23 руб./м2 текущий ремонт - 3,00 руб./м2	сальдо на 01.01.2022 г.	37161
	начислено, руб.	877931
	собрано, руб.	848465
	фактический расход, руб :	880059
	Фонд зарплаты	402 999
	Налоги (ПФР, ФСС, НДФЛ, ФФОМС)	164 810
	Услуги связи, интернета	10 612
	Аренда помещений и гаража	26 444
	Очистка придомовой территории от снега(услуги трактора)	8303
	Сдача элект. отчетности, программное обеспечение для ГИС ЖКХ	1 083
	Прием платежей (2,5 %), обслуживание л/счетов (20,37 р/лс) (договор с МУП «РКЦ р.п. Линево»)	45 327
	Обслуживание лифтов (ООО«НЛСК»)	96 000
	Освидетельствование лифтов (2500 руб/лифт)	5 000
	Аварийно-диспетчерская служба	63 421
	Услуги банка	6 801
	Хоз. товары, инструмент, оборудование	48 552
	Канцелярские товары, гос. пошлина, почтовые расходы	709
Долг населения		37 457
Итого сальдо на 31.12.2022 г. ("собрано"- "расход")		5567
Текущий ремонт - 3 руб./м2	сальдо на 01.01.2021 г. (остаток на ремонт)	-350602
	начислено, руб.	133394
	собрано, руб.	128917
	фактический расход, руб.	166542
	Установка подвальных дверей, 2 шт.	34000
	Установка межтамбурных дверей (1 подъезд)	30 000
	Замена канализационной трубы d110 на d160 на выходе из МКД в колодец (2 подъезд).	31 580
	Замена запорной арматуры на стояках отопления в подвальном помещении (100%)	70 962
Долг населения		4 477
Остаток на ремонт ("собрано"- "расход")		-388227